


ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ไทยแอร์โรว์พิชฌุโลก จำกัด

ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2566

~~~~~

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์ไทยแอร์โรว์พิชฌุโลก จำกัด ข้อ 13 (1), ข้อ 14, ข้อ 15 (3), ข้อ 16, ข้อ 17, ข้อ 18 ข้อ 76 (8) และข้อ 108 (4) ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 31 ครั้งที่ 14/2566 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ. 2566 ได้มีมติเป็นเอกฉันท์ให้กำหนดระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ไทยแอร์โรว์พิชฌุโลก จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2566 โดยความเห็นชอบจากนายทะเบียนสหกรณ์ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ไทยแอร์โรว์พิชฌุโลก จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2566”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 19 ตุลาคม พ.ศ. 2566 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิกระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ไทยแอร์โรว์พิชฌุโลก จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2563 และบรรดาระเบียบ ประกาศ คำสั่ง มติ หรือข้อตกลงอื่นใดซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ และให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ 4 ในระเบียบนี้

“สหกรณ์” หมายถึง สหกรณ์ออมทรัพย์ไทยแอร์โรว์พิชฌุโลก จำกัด

“คณะกรรมการ” หมายถึง คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ไทยแอร์โรว์พิชฌุโลก จำกัด

“ประธานกรรมการ” หมายถึง ประธานกรรมการสหกรณ์ออมทรัพย์ไทยแอร์โรว์พิชฌุโลก จำกัด

“คณะกรรมการเงินกู้” หมายถึง คณะกรรมการเงินกู้สหกรณ์ออมทรัพย์ไทยแอร์โรว์พิชฌุโลก จำกัด

“สมาชิก” หมายถึง สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์ไทยแอร์โรว์พิชฌุโลก จำกัด

### หมวด 1

#### ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 5 ในระเบียบนี้สหกรณ์ให้เงินกู้แก่สมาชิก ได้ตามวัตถุประสงค์ที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้น 4 ประเภท คือ

- (1) เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้ที่ตกเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้
- (2) เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้น
- (3) เงินกู้พิเศษเพื่อปรับปรุงคุณภาพชีวิตที่ดี
- (4) เงินกู้พิเศษเพื่อเคหะสงเคราะห์

- \*\*\*\*\*
- ข้อ 6 สหกรณ์จะให้เงินกู้เฉพาะแก่สมาชิกเท่านั้น
- ข้อ 7 การให้เงินกู้แก่สมาชิกนั้น จะให้ได้เฉพาะกรณีเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร แต่จะให้เงินกู้เพื่อการสุรุ่ยสุร่ายหรือการเก็งกำไรไม่ได้
- ข้อ 8 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงิน ต้องเสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้
- ข้อ 9 การให้เงินกู้ทุกประเภทนั้น ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้และสมาชิกผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ต้องทำหนังสือค้ำประกันให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้

ข้อ 10 การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์นั้นให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย ยกเว้นสมาชิกที่ไปทำงานบริษัทในเครือ โดยไม่ได้รับเงินได้รายเดือนที่บริษัทไทยแอร์โรว์ จำกัด สาขาพิษณุโลก และสมาชิกที่เคยเป็นพนักงานประจำ และการส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ดอกเบี้ยเงินกู้ เงินค่าหุ้นรายเดือนและ เงินอื่นๆ ของสมาชิกรวมกันจะต้องไม่เกินเงินได้รายเดือนของสมาชิกนั้น และการหักเงินต้องให้เหลือไม่น้อยกว่า 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ของเงินได้รายเดือน โดยมีให้มีผลบังคับใช้กับประเภทเงินกู้ที่มีการกู้และมีผลผูกพันต่อเนื่องก่อนระเบียบข้อนี้มีผลบังคับใช้

ให้ถือว่าเงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายในวันสิ้นเดือนนั้นๆ

ในกรณีสมาชิกไม่มีเงินหัก ณ ที่จ่ายตามรายการเรียกเก็บให้สมาชิกนำเงินชำระภายในวันที่ 7 ของเดือนถัดไป อนุโลมไม่ถือเป็นการผิดนัดชำระหนึ่งงวดนั้น หากสมาชิกไม่มีเงินหัก ณ ที่จ่าย บ่อยครั้ง ให้คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเรียกคืนเงินกู้ ตามข้อ 35

## หมวด 2

### เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้ที่ตกเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้

ข้อ 11 การให้เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้ที่ตกเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้ที่ตกเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้แก่สมาชิก

คณะกรรมการดำเนินการ อาจแต่งตั้งคณะกรรมการเงินกู้ขึ้นตามความในข้อบังคับสหกรณ์ข้อ 80 และมอบอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกก็ได้

ข้อ 12 เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้ที่ตกเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่งๆ นั้น ให้มีวงเงินกู้ตามยอดหนี้ในฐานะผู้ค้ำประกันคงเหลือ ไม่เกินหนี้ที่ตกเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ที่จ่ายจริง ไม่เกินวงเงิน 300,000 บาท (สามแสนบาทถ้วน)

คณะกรรมการดำเนินการ อาจกำหนดหลักเกณฑ์เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้ที่ตกเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้เพิ่มเติมได้โดยจะประกาศให้ทราบเป็นคราวๆ

### หลักเกณฑ์การขอกู้เงินพิเศษเพื่อชำระหนี้ที่ตกเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้

1. สมาชิกสามารถขอกู้ไม่เกินหนี้ที่ตกเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ที่จ่ายจริง แต่ไม่เกินวงเงิน 300,000 บาท (สามแสนบาทถ้วน)
2. กำหนดชำระภายใน 60 งวด และระยะเวลาการชำระหนี้ให้แล้วเสร็จไม่เกินอายุ 75 ปี แล้วแต่กำหนดใดจะถึงก่อน
3. สมาชิกผู้กู้ต้องใช้สมาชิกค้ำประกันเงินกู้ 2 ท่าน และอาจจะเป็นผู้ค้ำประกันคนเดียวกับเงินกู้สามัญก็ได้
4. ผู้ค้ำประกันกับผู้กู้ต้องไม่เป็นสามีหรือภรรยากันทั้งทางนิตินัยหรือพฤตินัย
5. ผู้ค้ำประกันได้ต้องเป็นสมาชิกมาแล้วไม่น้อยกว่า 4 เดือน

\*\*\*\*\*

6. เอกสารประกอบการกู้เป็นไปตามที่สหกรณ์กำหนด
7. การจ่ายเงินกู้ให้แก่สมาชิกสหกรณ์ฯ จะนำเงินชำระหนี้ให้กับสหกรณ์ที่ตกเป็นหนี้ผู้ค้าประกันทั้งหมด
8. เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้ที่ตกเป็นผู้ค้าประกันเงินกู้จะไม่มี การจ่ายเงินเฉลี่ยคืนให้กับสมาชิก เนื่องจากเป็นโครงการช่วยเหลือสมาชิก
9. การอนุมัติเงินกู้คณะกรรมการเงินกู้ เป็นผู้พิจารณาเงินกู้ถือเป็นที่สุด

### หมวด 3

#### เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้น

ข้อ 13 การให้เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้น ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้น

คณะกรรมการดำเนินการ อาจแต่งตั้งคณะกรรมการเงินกู้ขึ้นตามความในข้อบังคับสหกรณ์ ข้อ 80 และมอบอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้นแก่สมาชิกก็ได้

ข้อ 14 เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้นให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่งๆ นั้น ให้มีวงเงินกู้ได้ตามที่จ่ายจริง แต่ไม่เกินวงเงิน 40,000 บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน)

คณะกรรมการดำเนินการอาจกำหนดหลักเกณฑ์เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้นเพิ่มเติมได้โดยจะประกาศให้ทราบเป็นคราวๆ

#### หลักเกณฑ์การขอกู้เงินพิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้น

1. วงเงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้น กู้ได้ตามที่จ่ายจริง แต่ไม่เกิน 40,000 บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน)
2. กำหนดชำระภายใน 12 งวด และระยะเวลาการชำระหนี้ให้แล้วเสร็จไม่เกินอายุ 75 ปี แล้วแต่กำหนดใดจะถึงก่อน
3. การจ่ายเงินกู้ให้สมาชิกสหกรณ์ฯ จะนำเข้าบัญชีเงินฝากออมทรัพย์สวัสดิการของผู้กู้เงินและทำการตัดจ่ายชำระเบี้ยประกันสวัสดิการทุกเดือนตามเบี้ยประกันที่สมาชิกต้องจ่ายกับประกัน
4. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้น เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์ฯ
5. เอกสารประกอบการกู้เป็นไปตามที่สหกรณ์กำหนด
6. เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้น จะไม่มี การจ่ายเงินเฉลี่ยคืนให้กับสมาชิกเนื่องจากเป็นโครงการช่วยเหลือสมาชิก
7. การอนุมัติเงินกู้คณะกรรมการเงินกู้ เป็นผู้พิจารณาเงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้สินเกี่ยวกับสวัสดิการที่สหกรณ์จัดตั้งขึ้น ถือเป็นที่สุด

\*\*\*\*\*

**หมวด 4****เงินกู้พิเศษเพื่อปรับปรุงคุณภาพชีวิตที่ดี**

ข้อ 15 เงินกู้พิเศษเพื่อปรับปรุงคุณภาพชีวิตที่ดี ได้แก่

- (ก) เงินกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สินนอกระบบ
- (ข) เงินกู้เพื่อปลดบัตรเครดิต
- (ค) เงินกู้เพื่อพัฒนารายได้

ข้อ 16 การให้เงินกู้พิเศษเพื่อปรับปรุงคุณภาพชีวิตที่ดี ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณา วินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษเพื่อปรับปรุงคุณภาพชีวิตที่ดี

คณะกรรมการดำเนินการ อาจแต่งตั้งคณะกรรมการเงินกู้ขึ้นตามความในข้อบังคับสหกรณ์ข้อ 80 และ มอบอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษเพื่อปรับปรุงคุณภาพชีวิตที่ดีแก่สมาชิกก็ได้

ข้อ 17 เงินกู้พิเศษเพื่อปรับปรุงคุณภาพชีวิตที่ดีให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่งๆ นั้น ให้มีวงเงินกู้ได้ไม่เกิน วงเงิน 100,000 บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน)

คณะกรรมการดำเนินการอาจกำหนดหลักเกณฑ์เงินกู้พิเศษเพื่อปรับปรุงคุณภาพชีวิตที่ดีเพิ่มเติมได้โดย จะประกาศให้ทราบเป็นคราวๆ

**หลักเกณฑ์การขอกู้เงินพิเศษเพื่อปรับปรุงคุณภาพชีวิตที่ดี**

1. สมาชิกสามารถขอกู้เงินได้สูงสุดไม่เกิน 100,000 บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน)
2. กู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สินนอกระบบและเพื่อปลดบัตรเครดิตกำหนดให้มีการชำระภายใน 60 งวด ทั้งนี้ต้องไม่เกินกว่าจำนวนงวดหรืออายุการทำงาน
3. กู้เพื่อพัฒนารายได้ กำหนดให้มีการชำระภายใน 60 งวด ทั้งนี้ต้องไม่เกินกว่าจำนวนงวดหรืออายุการทำงาน
4. ระยะเวลาการชำระหนี้ให้แล้วเสร็จไม่เกินอายุ 75 ปี แล้วแต่กำหนดใดจะถึงก่อน
5. สมาชิกผู้กู้ต้องใช้สมาชิกค้ำประกันเงินกู้ 2 ท่าน และอาจจะเป็นผู้ค้ำประกันคนเดียวกับเงินกู้สามัญก็ได้
6. ผู้ค้ำประกันกับผู้กู้ต้องไม่เป็นสามีหรือภรรยากันทั้งทางนิตินัยหรือพฤตินัย
7. ผู้ค้ำประกันได้ต้องเป็นสมาชิกมาแล้วไม่น้อยกว่า 4 เดือน
8. สมาชิกสามารถยื่นกู้ได้เพียง 1 วัตถุประสงค์
9. เงินกู้พิเศษเพื่อปรับปรุงคุณภาพชีวิตที่ดี จะไม่มีการจ่ายเงินเฉลี่ยคืนให้กับสมาชิกเนื่องจากเป็น โครงการช่วยเหลือสมาชิก
10. การอนุมัติเงินกู้คณะกรรมการเงินกู้ เป็นผู้พิจารณาเงินกู้พิเศษเพื่อปรับปรุงคุณภาพชีวิตที่ดี ให้ ถือเป็นที่สุด

**หมวด 5****เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์**

ข้อ 18 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ได้แก่

- (ก) เงินกู้เพื่อก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครัวเรือนตามควรแก่ฐานะ
- (ข) เงินกู้เพื่อซื้ออาคาร หรือซื้อที่ดินและอาคาร หรือซื้อที่ดินเพื่อจะได้ก่อสร้างอาคารใน ระยะอันสมควร ทั้งนี้ใช้สำหรับเป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครัวเรือนตามควรแก่ฐานะ

\*\*\*\*\*

(ค) เงินกู้เพื่อกิจการซึ่งเกี่ยวข้องหรือจำเป็นแก่ (ก) หรือ (ข)

(ง) เงินกู้เพื่อการไถ่ถอนชำระหนี้จำนวนจากสถาบันการเงินอื่น

ข้อ 19 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงิน เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ต้องได้เป็นสมาชิกสหกรณ์นี้ ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 5 ปี

ข้อ 20 สมาชิกซึ่งมีหนี้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินและหรือหนี้เงินกู้สามัญ คณะกรรมการอาจพิจารณาให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์แก่สมาชิกผู้นั้นได้ ทั้งนี้ต้องสามารถทำการชำระหนี้ได้จากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่ายเท่านั้น

ข้อ 21 การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น ต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการดำเนินการผู้เข้าร่วมประชุมพิจารณาคำขอกู้รายนั้น

ข้อ 22 เมื่อคณะกรรมการดำเนินการได้วินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ทั้งหนังสือกู้และเอกสารทางกฎหมายบางอย่างแล้ว เกี่ยวกับเงินกู้นั้นได้จัดทำแบบที่กำหนดไว้โดยสมบูรณ์แล้ว สมาชิกผู้กู้จึงรับเงินกู้จากสหกรณ์ได้

เพื่อเป็นการควบคุมการใช้จ่ายเงินกู้ให้เป็นไปตามความมุ่งหมาย ให้สมาชิกผู้กู้ส่งจำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซึ่งตนได้รับเข้าฝากในประเภทเงินฝากออมทรัพย์ในสหกรณ์นี้เพื่อถอนไปใช้จ่ายเป็นคราวๆ ในเมื่อถึงกำหนดจ่ายตามความมุ่งหมาย การฝากเงินดังกล่าวนี้ให้เปิดบัญชีเฉพาะและสหกรณ์คิดดอกเบี้ยให้ตามยอดเงินคงเหลือน้อยที่สุดในแต่ละเดือน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามระเบียบว่าด้วย เงินฝากออมทรัพย์

คณะกรรมการดำเนินการอาจยกเว้นข้อกำหนดดังกล่าวในวรรคสองนั้นได้ ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้แสดงให้เห็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการว่ามีเหตุผลเป็นพิเศษ

ข้อ 23 ในเมื่อถึงกำหนดที่สมาชิกผู้กู้ต้องใช้จ่ายเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ตามความมุ่งหมาย ต้องเสนอรายงานการใช้จ่ายเงินกู้ตามแบบที่กำหนดไว้พร้อมหลักฐานที่มีต่อสหกรณ์ทุกคราวโดยเร็วที่สุดที่จะกระทำได้ สหกรณ์อาจมอบให้กรรมการดำเนินการหรือเจ้าหน้าที่สหกรณ์ตามที่เห็นสมควร สอบสวนการใช้จ่ายเงินกู้ตามแบบรายงานนั้นๆ อีกชั้นหนึ่งด้วย

ข้อ 24 ตราบิตที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ไม่เสร็จ ตนจะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์ เข้าตรวจการก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุง หรือทรัพย์สิน ที่ใช้เงินกู้นั้นในเวลาอันสมควรได้เสนอและต้องชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่อง ที่ตรวจให้ทราบตามความประสงค์

ข้อ 25 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ 18 ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครอบครัว การอยู่อาศัยเดิมและเหตุผลความจำเป็นที่ต้องจัดให้มีที่อยู่อาศัยใหม่ แบบรูปและรายการก่อสร้าง หรือ ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินที่จะก่อสร้างต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดแห่งที่ดินและหรืออาคารที่จะซื้อ กำหนดราคาและเวลาสัญญาที่ทำไว้ หรือร่างสัญญาที่จะทำ รายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่จะเสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ 26 แบบรูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคารนั้น ต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย และต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการด้วย

การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูปหรือรายการดังกล่าวในวรรคก่อนในสาระสำคัญ ต้องได้รับความเห็นชอบของบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการเพื่อการนี้ และต้องรายงานคณะกรรมการดำเนินการทราบด้วย

ข้อ 27 สหกรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรสอบสวน และทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษ เพื่อการเคหะสงเคราะห์เสนอกรรมการดำเนินการพิจารณา เป็นหน้าที่สมาชิกผู้ขอกู้ต้องให้ข้อความจริงและความร่วมมือ

ข้อ 28 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่งๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควรโดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัย ตามควรแก่ฐานะและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน)

ข้อ 29 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกใช้ จัดให้มีที่อยู่อาศัยของตนเองและครัวเรือนตามที่กล่าวในข้อ 25 มิใช่จัดให้มีขึ้นสำหรับให้เช่าหรือโอนแก่ผู้อื่น

ตราใบที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ยังไม่เสร็จ ตนจะให้เช่าหรือโอนอาคารหรือที่ดินซึ่งให้เงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

ข้อ 30 หลักประกันสำหรับเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ในการกู้เงิน เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้ ถ้าเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น มีจำนวนไม่เกินค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก

ถ้าเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้นจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ต้องมีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้ด้วย

(ก) มีมือสังหาริมทรัพย์อันปลอดภาระจำนองรายอื่น ที่ประเมินโดยทางราชการ จำนองเป็นประกัน

เต็มจำนวนเงินกู้นั้น โดยต้องเป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการว่า จำนวนเงินกู้ส่วนที่เกิน

กว่าค่าหุ้นของผู้กู้ ต้องภายในร้อยละแปดสิบแห่งค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น

อสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นที่ดินต้องเป็นที่ดินที่มีโฉนดหรือ น.ส. 3 ก.

อสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นห้องชุดหรืออาคารหรือสิ่งปลูกสร้างผู้จำนองต้องทำประกันวินาศภัย ซึ่งห้องชุดหรืออาคารหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นไว้ กับบริษัทประกันภัยที่จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์หรือบริษัทประกันภัยที่สหกรณ์กำหนดในจำนวนเงินเอาประกันภัยตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรโดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์ และจะต้องต่ออายุการเอาประกันตลอดเวลาตราใบที่ผู้กู้ยังชำระเงินกู้ตามสัญญาไม่เสร็จโดยสหกรณ์อาจหักเอาเงินปันผลและเงินเฉลี่ยคืนที่ผู้กู้จะได้รับเพื่อชำระเป็นเบี้ยประกันแทนผู้กู้

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับการจำนองอสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้ ให้เป็นภาระหน้าที่ของผู้กู้เป็นผู้จ่ายทั้งสิ้น

(ข) มีหลักทรัพย์รัฐบาลหรือเอกสารการฝากเงินในธนาคาร ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรจำนำเป็นประกันเงินกู้นั้น โดยจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ในร้อยละเก้าสิบแห่งค่าของหลักทรัพย์นั้น

ข้อ 31 การส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณากำหนดให้ผู้กู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากันพร้อมดอกเบี้ยจำนวนกึ่งงวดที่สุดแต่จะเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้ จำนวนเงินและความมุ่งหมายแห่งเงินกู้ แต่ไม่เกิน 360 งวด ตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก ทั้งนี้โดยไม่มีกำหนดเวลา และระยะเวลาการชำระหนี้ให้แล้วเสร็จไม่เกินอายุ 75 ปี แล้วแต่กำหนดใดจะถึงก่อน

ข้อ 32 กรณีที่สมาชิกผู้กู้นำเงินกู้ไปใช้ไม่ตรงกับวัตถุประสงค์ที่ระบุในสัญญาให้ถือว่าเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้นเป็นอันถึงกำหนดส่งคืน

\*\*\*\*\*

## หมวด 6 ดอกเบียเงินกู้

ข้อ 33 อัตราดอกเบี้ยให้เป็นไปตามอัตราที่สหกรณ์ประกาศให้ทราบเป็นคราวๆ ไป แต่ไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี และดอกเบี้ยเงินกู้นั้นให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ ทั้งนี้สมาชิกผู้กู้จะได้รับเงินเฉลี่ยคืนสำหรับเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

## หมวด 7 การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 34 ให้คณะกรรมการดำเนินการตรวจตราควบคุมให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้และเมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้รายใดเกิดบกพร่องผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

ข้อ 35 ในกรณีใดๆ ดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้ไม่ว่าประเภทใดๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบี้ยในทันที โดยมีพักค้ำจนถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการดำเนินการจัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

- (1) เมื่อผู้กู้ออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด
- (2) เมื่อปรากฏแก่คณะกรรมการดำเนินการว่าผู้กู้นำเงินไปใช้ผิดวัตถุประสงค์ที่ให้เงินกู้นั้น
- (3) เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่องและผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด
- (4) เมื่อผิฉินัดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ยติดต่อกันเป็นเวลาถึงสองเดือน หรือผิฉินัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ตั้งแต่วันนั้นถึงสามคราวสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่งๆ

ข้อ 36 ในกรณีที่เงินกู้อันต้องส่งคืนโดยสิ้นเชิงตามที่กล่าวแล้วในข้อ 35 ถ้าผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบหนี้แทนผู้กู้ และไม่สามารถชำระหนี้นั้นโดยสิ้นเชิงได้ เมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอคณะกรรมการดำเนินการผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือน จนเสร็จ ตามที่ผู้กู้ได้ทำหนังสือให้ไว้ต่อสหกรณ์ก็ได้ สุดแต่จะพิจารณาเห็นสมควร

ข้อ 37 กรณีข้อความใดที่ไม่ได้กำหนดไว้ หรือมีปัญหาเกี่ยวกับการดำเนินการ หรือการตีความตามระเบียบนี้ให้ถือคำวินิจฉัยชี้ขาดของคณะกรรมการดำเนินการเป็นที่สิ้นสุด

ให้ประธานกรรมการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ. 2566

สมศักดิ์ อุ่นบุญ  
(นายสมศักดิ์ อุ่นบุญ)  
ประธานกรรมการ  
สหกรณ์ออมทรัพย์ไทยแอร์โรว์พิชณุโลก จำกัด

\*\*\*\*\*

ข้อ 17 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2567 เมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2567